
TRIBUNALE DI MONZA
CONCORSUALE

Liquidazione Giudiziale

N. Gen. Rep. 000060/26

Giudice Delegato Dr. Giulia Caliarì
Curatore Dott.ssa Sabrina Leopizzi

ELABORATO PERITALE

Tecnico incaricato: Perito Christian Moriggi
iscritto all'Albo della provincia di Bergamo al N. 652
C.F. MRGCRS77E21L400E

con studio in Concorezzo (Monza e Brianza)
Strada Provinciale Milano Imbersago n 19
telefono: 0392842611
cellulare: 393-9297555
e-mail: christian@ivgmonza.it

**Beni Mobili
Lotto 001**

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI MOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Trattasi di un compendio mobiliare sito in Monza, Vai della Lovera n° 65

Categoria principale: edilizia e lavori pubblici

Categoria secondaria: materiali edili

2. DESCRIZIONE COMPENDIO MOBILIARE:

<i>ID</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Q.ta</i>
01	Bancali di supporti in alluminio		1
02	Bancali di una fila di tegole per tetti		14
03	Bancale di pannelli per cappotto		4
04	Bancale di listelli in legno		1

3. DISPONIBILITA':**4. CONTRATTI DI LEASING:**

I beni NON sono concessi in locazione finanziaria.

5. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:**5.1. Criterio di Stima**

La stima dei beni è stata effettuata dopo una attenta ricerca di mercato attraverso siti internet specializzati nella vendita di beni usati oltre ad informazioni assunte da operatori professionali del settore. Il metodo utilizzato è il metodo comparativo con una riduzione percentuale in considerazione dello stato di conservazione di ogni singolo bene.

5.2. Fonti di informazione

Siti internet specializzati ed operatori specializzati del settore

5.3. Valutazione lotto

Il valore lordo del compendio mobiliare al netto di eventuali riduzioni è pari a:

€ 500,00

5.4. Adeguamenti e correzioni della stima

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente

Nessuno

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente:

Nessuna

5.5. Prezzo base d'asta del lotto

Valore del lotto al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:

€ 500,00

Relazione Lotto 001 creata in data 11/09/2026
Codice documento: F087-26-000060-001

Giudice Dr. Giulia Calìari
Curatore/Custode: Dott.ssa Sabrina Leopizzi
Perito: Perito Christian Moriggi

Beni Mobili Lotto 002
--

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI MOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Trattasi di un compendio mobiliare sito in Concorezzo, Strada Provinciale Monza Melzo n° 32

Categoria principale: edilizia e lavori pubblici

Categoria secondaria: materiali edili

2. DESCRIZIONE COMPENDIO MOBILIARE:

ID	Descrizione	Q.ta	Valore unitario	Coef.	Valore totale
01	Ponteggi per una metratura di circa 250 mq	1	1.000,00	1,00	1.000,00
					1.000,00

3. DISPONIBILITA':**4. CONTRATTI DI LEASING:**

I beni NON sono concessi in locazione finanziaria.

5. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:**5.1. Criterio di Stima**

La stima dei beni è stata effettuata dopo una attenta ricerca di mercato attraverso siti internet specializzati nella vendita di beni usati oltre ad informazioni assunte da operatori professionali del settore. Il metodo utilizzato è il metodo comparativo con una riduzione percentuale in considerazione dello stato di conservazione di ogni singolo bene.

5.2. Fonti di informazione

Siti internet specializzati ed operatori specializzati del settore

5.3. Valutazione lotto

Il valore lordo del compendio mobiliare al netto di eventuali riduzioni è pari a:

€ 1.000,00

5.4. Adeguamenti e correzioni della stima

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente

Nessuno

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente:

Nessuna

5.5. Prezzo base d'asta del lotto

Valore del lotto al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:

€ 1.000,00

Relazione lotto 002 creata in data 11/09/2026
Codice documento: F087-26-000060-002

il perito
Perito Christian Moriggi

Giudice Dr. Giulia Calìari
Curatore/Custode: Dott.ssa Sabrina Leopizzi
Perito: Perito Christian Moriggi